



COMUNE DI CROVIANA

Provincia di Trento

Via di Carbonara n.16 – 38027 CROVIANA (TN)
Telefono 0463/901165 – Fax 0463/969607
Codice Fiscale 00423390228

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI
E-MAIL ufficiotecnocnico@comunemale.it
comune@pec.comune.croviana.tn.it

COPIA

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI

ATTO DI DETERMINAZIONE
N. 56/UTC DEL 31.12.2018

* * * * *

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA SCHINDLER S.P.A. DEL SERVIZIO DENOMINATO 'SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI RELATIVAMENTE AL COMUNE DI CROVIANA PER N.3 (TRE) ANNI: 2019-2020-2021 CIG: Z632600978

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso come, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative, si renda necessario prevedere interventi di controllo e manutenzione programmata degli impianti di elevazione installati presso i vari immobili comunali in modo tale da rendere efficiente e sicuro l'utilizzo degli ascensori e montascale.

Verificato come siano scaduti i contratti di assistenza e manutenzione degli impianti di elevazione e montascale installati presso le varie strutture comunali di Malé, Croviana, Cavizzana, Terzolas e Rabbi.

Considerato che il comune di Malé, quale Ente Capofila della Gestione Associata Servizi Bassa Valle di Sole, è incaricato dell'effettuazione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori per i comuni di Malé, Croviana, Cavizzana, Terzolas e Rabbi.

Evidenziato che in applicazione del c. 7 dell'art. 36 e del c. 9 dell'art. 216 del Codice si è provveduto alla pubblicazione per la durata minima di 10 giorni naturali e successivi di un apposito avviso esplorativo all'Albo pretorio e sul sito internet del Comune di Malé e precisamente dal giorno 03.10.2018 al 18.10.2018 con il quale tutti coloro che intendevano partecipare sono stati invitati a manifestare formalmente il proprio interesse.

Dato atto che entro la scadenza fissata per le ore 12:00 del giorno 19 ottobre 2018 non sono pervenute manifestazioni d'interesse.

Specificato come nel suddetto avviso esplorativo veniva stabilito che laddove fossero pervenute manifestazioni di interesse in numero inferiore a tre, l'Amministrazione avrebbe provveduto ad integrare le ditte invitate alla procedura di gara al fine del raggiungimento di almeno n. 3 (tre) soggetti economici, ai sensi del comma 5 dell'art. 21 della L.P. 23/1990 e ss.mm..

Considerato che con determinazione n. 138/UTC del 06.11.2018 veniva indetta a trattativa privata una selezione da concretizzare in un confronto concorrenziale tra nove soggetti idonei, individuati con il provvedimento stesso, secondo quanto previsto dall'art. 21 comma 5 della L.P. 23/1990 e ss.mm. per l'individuazione del soggetto economico cui affidare l'appalto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori per il periodo di n. 3 (tre) anni: 2019 – 2020 – 2021.

Riscontrato come in data 07.11.2018 sia stata formulata e quindi pubblicata sul ME-PAT precisa "Richiesta di offerta - RDO", identificata con il n. 74603, per l'affidamento del "Servizio di manutenzione degli impianti elevatori nei comuni di Malé, Croviana, Cavizzana, Terzolas e Rabbi" per n. 3 (tre) anni (2019-2020-2021), invitando n. 9 ditte inserite nella categoria merceologica di riferimento sul portale ME-PAT.

Visto che l'aggiudicazione è stata prevista con il criterio del prezzo più basso (art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.) e che l'importo a base di gara per il servizio da prestare presso gli edifici del Comune di Croviana risulta pari ad euro 10.500,00.- oltre IVA di legge (soggetti a ribasso) a cui vanno aggiunti euro 210,00.- per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

Considerato che ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 82 comma 5 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. l'Amministrazione non intende richiedere la garanzia definitiva al fornitore applicando pertanto un miglioramento del prezzo pari allo 0,75%.

Preso atto del verbale di gara telematica di data 06.12.2018 dal quale risulta aggiudicataria la ditta SCHINDLER S.P.A. con sede a MILANO in VIA E.CERNUSCHI N.1, P.IVA 00842990152, che si è resa disponibile ad eseguire il servizio sopra descritto offrendo, in riferimento al servizio presso gli edifici comunali di Croviana, un importo pari ad euro 5.970,00.- comprensivo di oneri di sicurezza pari ad euro 210,00.-.

Esaminati i prezzi offerti e ritenuti gli stessi concorrenziali in relazione al mercato vigente e verificata la rispondenza del prodotto alle esigenze rilevate.

Ritenuto pertanto il documento meritevole di accoglimento, accettando la proposta elaborata, tanto da definire l'affidamento alla ditta sopra citata dell'incarico del servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati negli immobili del Comune di Croviana, così come elencati nella "Richiesta di offerta - RDO" prot. 13123 di data 07.11.2018, salvo precisare come erroneamente venivano indicati 5 ascensori sui quali assicurare il servizio, in luogo di 4, vero che uno degli elevatori è relativo a struttura affidato in gestione a terzi.

Considerato che in data 11.12.2018 con prot. n. 14611 è stato acquisito il DURC regolare della Ditta, verificata in data 11.12.2018 con prot. n. 14661 l'assenza di annotazioni rilevanti sul

sito ANAC a carico della stessa, così come il rispetto delle condizioni di cui all'art 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m..

Dato atto che il rapporto potrà intendersi perfezionato con le modalità richiamate con RDO n. 74603 e nel capitolato speciale d'appalto allegato alla stessa, qui fatti propri e sulla cui base la ditta dovrà assumere l'impegno a rispettare quanto previsto nonché la quantità ed i prezzi risultanti dall'offerta pervenuta in data 13.11.2018, mediante sottoscrizione del contratto predisposto ed approvato dalla stazione appaltante, previo ottenimento di tutti i documenti indispensabili per la stipula del contratto.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31.12.2021.

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 20 dd. 26.06.1996 in ultimo modificato con deliberazione n. 20 dd. 29.06.2012;
- Visto lo statuto comunale approvato con deliberazione consiliare n. 4 dd. 17.2.1994, in ultimo modificato con deliberazione n. 7 dd. 09.03.2016.
- Richiamata la deliberazione consiliare n. 5 dd. 29.03.2018 a mezzo della quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e triennale 2018-2020 nonché la deliberazione giuntale n. 17 dd.10.04.2018 di approvazione del P.E.G. per il 2018.
- il decreto sindacale n. 3 del 18 gennaio 2017 con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile del settore Ufficio tecnico, urbanistica e gestione del territorio per gli anni 2017-2020.

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto dei risultati della Richiesta di offerta - RDO, identificata con il n. 74603 sul ME-PAT, per l'incarico del servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati negli immobili del Comune di Croviana per il periodo di n. 3 (tre) anni (2019 – 2020 – 2021) come risulta dal verbale delle operazioni di gara di data 06.12.2018, documento che, depositato in atti, costituisce allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.
2. Di affidare, per quanto esposto in premessa, mediante trattativa privata ed alle condizioni e patti in narrativa espressi alla ditta SCHINDLER S.P.A. con sede a MILANO in VIA E.CERNUSCHI N.1, P.IVA 00842990152, il servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati negli immobili del Comune di Croviana, ovvero sede Municipale, Scuola Elementare, Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari e Edificio ex Molino per il periodo di n. 3 (tre) anni (2019 – 2020 – 2021), accettando l'offerta presentata in data 13.11.2018, con i costi ivi evidenziati e quindi per complessivi euro 4.776,00.- (costi unitari € 398,00.- annui), oltre all'I.V.A. nella misura del 22%.
All'importo di aggiudicazione va dedotto il miglioramento del prezzo di aggiudicazione dello 0,75% pari ad euro 35,82.- per l'esenzione della presentazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 82 comma 5 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. L'importo complessivo della fornitura risulta essere quindi di Euro 4.740,18.-, oltre IVA al 22% pari ad € 1.042,84.-, per un totale di € 5.783,02.-.
3. Di procedere al perfezionamento dell'ordinativo attraverso la generazione dell'ordine d'acquisto creato automaticamente dalla piattaforma ME-PAT.
4. Di impegnare la spesa di Euro 5.783,04.- con imputazione ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

481,92	1	5	1	3		2020	2020	5
481,92	11	1	1	3	32	2019	2020	4
481,92	11	1	1	3	32	2020	2020	4
481,92	4	2	1	3	91	2019	2019	3
481,92	4	2	1	3	91	2020	2020	3
cap. art.	descrizione							
157/20	<i>Manutenzione municipio</i>							
420	<i>Manutenzione immobili destinati alla gestione di servizi generali</i>							
800	<i>Manutenzione caserma VV.FF.</i>							
955/20	<i>Manutenzione ordinaria e riaprazioni scuola elementare</i>							
conto finanziario	descrizione							
	<i>Manutenzione ordinaria e riaprazioni municipio</i>							
U.01.03.02.09.00	<i>Manutenzione ordinaria e riaprazioni immobili vari</i>							
	<i>Manutenzione ordinaria e riaprazioni caserma VV.FF.</i>							
	<i>Manutenzione ordinaria e riaprazioni scuola elementare</i>							

5. Di dare atto che, in considerazione della durata triennale del contratto, sarà tenuto conto del relativo impegno nella formazione del bilancio per l'esercizio 2020, al fine di garantire la necessaria dotazione finanziaria nel capitolo di spesa indicato al precedente punto 2 per l'anno 2021.
6. Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 che il sopradescritto programma dei pagamento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

7. Di stabilire che l'assegnatario del servizio (identificato con il CIG: ZD625A03CB) assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
8. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm..
9. Di dare atto che la presente determina:
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;
 - va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dalDecreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
 - va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Croviana lì, 31.12.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
-F.to *ing. Noemi Stablum* -

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente determinazione.

CIG: N.
Z632600978

Croviana lì, 31.12.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
- *F.to Alessandra Taddei* -

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Croviana lì, 31.12.2018

Il Segretario comunale
dott. Giorgio Osele