

## COMUNE DI MALÉ



### Gestione Associata Servizi Bassa Valle di Sole

con sede in Malé, piazza Regina Elena, civ. 17, 38027 Malé

Prot. 13.123 d.d. 07.11.2018

**RDO – Lettera d’invito per l’affidamento tramite confronto concorrenziale ai sensi dell’art. 21, comma 5, della L.P. 23/1990 del servizio denominato “Servizio di manutenzione degli impianti elevatori” nei Comuni di Malé, Croviana, Cavizzana, Terzolas e Rabbi per n. 3 (tre) anni: 2019 – 2020 - 2021.**

**Oggetto:**

**Lotto 1 Comune di Malé:** importo a base di gara (2019 – 2020 – 2021) euro 16.800,00.- oltre IVA di legge. CIG Z1425A0378

**Lotto 2 Comune di Croviana:** importo a base di gara (2019 – 2020 – 2021) euro 10.500,00.- oltre IVA di legge. CIG ZD625A03CB

**Lotto 3 Comune di Cavizzana:** importo a base di gara (2019 – 2020 – 2021) euro 2.100,00.- oltre IVA di legge. CIG Z4E25A0465

**Lotto 4 Comune di Terzolas:** importo a base di gara (2019 – 2020 – 2021) euro 4.200,00.- oltre IVA di legge. CIG ZD625A04C6

**Lotto 5 Comune di Rabbi:** importo a base di gara (2019 – 2020 – 2021) euro 8.400,00.- oltre IVA di legge. CIG Z1A25A0516

**Categoria merceologica di riferimento:**

Servizio di manutenzione degli impianti elevatori.

**Durata del servizio:** n. 3 (tre) anni: 2019 – 2020 – 2021.

Malé, lì 07.11.2018

Il Responsabile del Procedimento

*Stablum ing. Noemi*



UFFICIO TECNICO, URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Piazza Regina Elena n. 17 – 38027 MALÉ (TN)

Tel. 0463/901103 – Fax. 0463/901116

Cod. Fisc. 00378700223

E-MAIL [ufficiotecnico@comunemale.it](mailto:ufficiotecnico@comunemale.it)

PEC [comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

---

## SOMMARIO

|  |    |
|--|----|
| 1. STAZIONE APPALTANTE .....   | 4  |
| 2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO .....  | 4  |
| 3. INFORMAZIONI TECNICHE.....  | 8  |
| 3.1 Chiarimenti.....   | 8  |
| 3.2 Firma digitale.....  | 8  |
| 4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE .....   | 8  |
| 5. CRITERI DI AFFIDAMENTO E CARATTERISTICHE OFFERTA .....                              | 9  |
| 6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA .....                                       | 9  |
| 6.1 Documentazione da allegare obbligatoriamente all'offerta firmata digitalmente..... | 10 |
| 7. CONCLUSIONE DEL CONTRATTO.....  | 10 |
| 8. TUTELA DELLA PRIVACY .....  | 10 |
| 9. ALTRE INFORMAZIONI .....  | 11 |
| 10. RISERVATEZZA .....   | 11 |



---

UFFICIO TECNICO, URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Piazza Regina Elena n. 17 – 38027 MALÉ (TN)

Tel. 0463/901103 – Fax. 0463/901116

Cod. Fisc. 00378700223

E-MAIL [ufficiotecnico@comunemale.it](mailto:ufficiotecnico@comunemale.it)

PEC [comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

---

## PREMESSO CHE

- a. Il Comune di Malè, quale Ente capofila della Gestione Associata Bassa Valle di Sole, si avvale, quale sistema di negoziazione per lo svolgimento della procedura della gara in oggetto, del *Sistema Informatico*, di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., messo a disposizione della Provincia Autonoma di Trento e di seguito chiamato *Sistema*;
- b. l'appalto è soggetto alle disposizioni previste dalla presente Richiesta di Offerta e da tutta la documentazione ad essa allegata, dalla Deliberazione della Giunta provinciale n° 973 del 24/5/2013, modificata con Deliberazione n. 2317 del 28/12/2017, inerente l'approvazione dei "Criteri e modalità di utilizzo del Mercato Elettronico della Provincia autonoma di Trento (ME-PAT)", dal D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e per quanto non espressamente disposto dallo stesso, per quanto compatibile, dalla vigente disciplina in materia di appalti pubblici recata dalla normativa provinciale, comunitaria e nazionale di recepimento;
- c. sono legittimati a partecipare al confronto concorrenziale i soggetti i soggetti iscritti al ME-PAT di cui all'art. 16 dell'Allegato alla Deliberazione della Giunta provinciale n° 973 del 24/5/2013 modificata con Deliberazione n. 2317 del 28/12/2017, abilitati da APAC relativamente al Bando di Abilitazione della Categoria merceologica a cui fa riferimento il Metaprodotto indicato nelle premesse della RDO, e che siano stati successivamente invitati da parte della Stazione Appaltante, tramite un'apposita e-mail di invito, alla procedura di scelta del contraente;
- d. i rapporti tra l'Amministrazione aggiudicatrice e l'Aggiudicataria sono regolati dalle Condizioni Generali di Contratto e dal Capitolato tecnico relativi al Bando di abilitazione riguardante la CATEGORIA MERCEOLOGICA, definita nelle premesse della presente RDO, indetto dalla Provincia autonoma di Trento – Agenzia provinciale per gli appalti e contratti (APAC) e pubblicati sul sito dell'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti, ed integrati e modificati da tutta la documentazione allegata alla RDO che, in caso di contrasto, prevarrà sulle Condizioni Generali di Contratto, nonché sul relativo Capitolato Tecnico allegati al bando di abilitazione stesso;
- e. l'Amministrazione aggiudicatrice non potrà essere ritenuta responsabile per qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il Sistema e che la stessa si riserva la facoltà di procedere alla sospensione od al rinvio della negoziazione qualora, nel corso della stessa, si siano rilevati elementi che possano indurre a ritenere la presenza di anomalie nel funzionamento dell'applicativo o della rete;
- f. secondo quanto specificatamente indicato di seguito, la gara, si svolgerà con un sistema di negoziazione telematica con la seguente modalità di aggiudicazione: **al prezzo più basso ai sensi dell'art. 28, comma 2 lettera b), del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e dell'art. 16 comma 4 della L.P. 2/2016.**

con la presente **SI INVITA**

ai sensi dell'art. 5 comma 4 lettera c) della L.P. 2/2016 e dell'art. 21 della legge provinciale 23 luglio 1990 n. 23 e ss.mm. e artt. 13 e 30 del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., codesta spettabile Impresa a partecipare alla presente RDO per l'affidamento del servizio in oggetto, le cui caratteristiche principali sono evidenziate dalle Condizioni Generali di Contratto, dal Capitolato tecnico relativi al Bando di abilitazione riguardante la CATEGORIA MERCEOLOGICA definita nelle premesse della presente RDO e dal capitolato predisposto dall'Amministrazione.

---

**Alla presente RDO sono allegati e ne fanno parte integrante i seguenti documenti:**

- Capitolato speciale d'appalto.
- Dichiarazione di partecipazione ALLEGATO A.
- Modulo offerta economica ALLEGATO B.
- Dichiarazione imposta di bollo ALLEGATO C.

|                               |
|-------------------------------|
| <b>1. STAZIONE APPALTANTE</b> |
|-------------------------------|

Comune di Malé  
Comune di Croviana  
Comune di Cavizzana  
Comune di Terzolas  
Comune di Rabbi

Unica procedura di gara effettuata da:

Comune di Malé quale Ente Capofila della Gestione Associata Servizi Bassa Valle di Sole  
Ufficio Tecnico, Urbanistica e Gestione del Territorio  
Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 Malé (TN)  
Pec: [comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

|                                    |
|------------------------------------|
| <b>2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO</b> |
|------------------------------------|

Premessa: ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999 n. 162 ed alle modifiche apportate con il Decreto del Presidente della Repubblica 10 gennaio 2017 n. 23 per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE, relativa agli ascensori, ai componenti di sicurezza nonché per l'esercizio degli stessi, l'Amministrazione Comunale intende affidare il servizio di manutenzione degli impianti elevatori (n. 2 verifiche annuali) installati presso gli immobili comunali dei comuni facenti parte della Gestione Associata Bassa Valle di Sole per n. 3 (tre) anni: 2019 – 2020 – 2021.

Il soggetto attuatore sarà individuato ai sensi della normativa in oggetto, e con il criterio dell'offerta al massimo ribasso, mediante la piattaforma "Mercurio" messa a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento.

L'Amministrazione procedente si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Categoria merceologica: "Servizio di manutenzione degli impianti elevatori".

**Lotto 1 - Comune di Malè: (n. 8 impianti elevatori)**

| MARCA         | MATRICOLA    | IMMOBILE          | INDIRIZZO                      | FERMATE | PORTATA<br>KG |
|---------------|--------------|-------------------|--------------------------------|---------|---------------|
| EUROASCENSORI | TN 113595    | SCUOLE MEDIE      | Via Taddei de Mauris, 4 - Malè | N. 4    | KG 630        |
| NORD LIFT     | TN 182/95    | SCUOLE MEDIE      | Via Taddei de Mauris, 4 - Malè | N. 5    | KG 950        |
| DOMOLIFT      | TN 114027    | MUNICIPIO         | Piazza Regina Elena, 17 - Malè | N. 4    | KG 630        |
| DALDOSS       | TN 404/83    | EX PRETURA        | Via Trento, 40 - Malè          | N. 3    | KG 850        |
| NORD LIFT     | TN 100403/98 | CINEMA TEATRO     | Piazza Garibaldi, 6 - Malè     | N. 5    | KG 870        |
| NORD LIFT     | TN 111008    | SCUOLE ELEMENTARI | Via alla Croce, 14 - Malè      | N. 3    | KG 630        |
| I.C.M.        | TN 114600    | PISCINA           | Via alla Croce, 9              | N. 3    | KG 250        |
|               | TN 7506      | PISCINA           | Via alla Croce, 9              | N. 3    | KG 250        |

**Lotto 2 - Comune di Croviana: (n. 5 impianti elevatori)**

| MARCA     | MATRICOLA    | IMMOBILE                             | INDIRIZZO                     | FERMATE | PORTATA<br>KG |
|-----------|--------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------|---------------|
| ESSEFFE   | TN 406/95    | SCUOLA ELEMENTARE                    | Via Nazionale - Croviana      | N. 4    | KG 900        |
| NORD LIFT | TN 131/93    | EX MULINO / CENTRO<br>POLIFUNZIONALE | Croviana                      | N. 5    | KG 850        |
| NORD LIFT | TN 101070/97 | PALAZZINA SPORTIVA                   | Croviana                      | N. 4    | KG 860        |
| NORD LIFT | TN 114779    | CASERMA VVF                          | Via Nazionale, 2 - Croviana   | N. 5    | KG 870        |
| NORD LIFT | TN 583/84    | MUNICIPIO                            | Loc. Carbonara, 18 - Croviana | N. 3    | KG 640        |

**Lotto 3 - Comune di Cavizzana: (n. 1 impianti elevatori)**

| MARCA     | MATRICOLA | IMMOBILE  | INDIRIZZO                              | FERMATE | PORTATA<br>KG |
|-----------|-----------|-----------|--|---------|---------------|
| NORD LIFT | TN 437/92 | MUNICIPIO | Piazza del Municipio, 1 -<br>Cavizzana | N. 4    | KG 850        |

**Lotto 4 - Terzolas: (n. 2 impianti elevatori)**

| MARCA     | MATRICOLA   | IMMOBILE                     | INDIRIZZO                      | FERMATE | PORTATA<br>KG |
|-----------|-------------|------------------------------|--------------------------------|---------|---------------|
| NORD LIFT | TN 497/95   | CASA SOCIALE<br>"CASA ROSA"  | Via dei Falidoni, 5 - Terzolas | N. 4    | KG 860        |
| ///       | P.N./909/89 | CENTRO SCOLASTICO<br>"ASILO" | Via Roma - Terzolas            | N. 5    | KG 820        |

Lotto 5 - Comune di Rabbi: (n. 4 impianti elevatori)

| MARCA       | MATRICOLA            | IMMOBILE           | INDIRIZZO                                 | FERMATE | PORTATA<br>KG |
|-------------|----------------------|--------------------|---|---------|---------------|
| ///         | ///                  | MONTACARICHI ASILO | Frazione Pracorno, 98/B - Rabbi           | ///     | KG 50         |
| NORD LIFT   | TN 100485/99         | SCUOLA ELEMENTARE  | Fraz S. Bernardo - Rabbi                  | ///     | KG 870        |
| EUROSERVICE | FABBR.<br>P08/405    | ASILO              | Frazione Pracorno, 98/B - Rabbi           | ///     | KG 300        |
| DOMUS LIFT  | FABBR.<br>0V99148040 | MUNICIPIO          | Frazione San Bernardo, n° 48/D<br>- Rabbi | ///     | KG 250        |

Caratteristiche generali e natura delle prestazioni: ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999 n. 162 ed alle modifiche apportate con il Decreto del Presidente della Repubblica 10 gennaio 2017 n. 23 per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE, i quali stabiliscono che per la conservazione degli impianti (ascensori, montacarichi ed apparecchi di sollevamento) e del loro funzionamento, il proprietario è tenuto tra l'altro a sottoporre gli stessi ad una manutenzione ordinaria con cadenza semestrale, l'Amministrazione comunale intende affidare tale servizio.

L'attività, in particolare, è finalizzata alla verifica dell'integrità e dell'efficienza di tutti i dispositivi e dei componenti da cui dipende il funzionamento e la sicurezza degli impianti.

Tutte le lavorazioni dovranno essere eseguite nel rispetto delle indicazioni del capitolato speciale d'appalto e da quelle previste per la categoria merceologica/bando MEPAT di riferimento per il servizio in oggetto.

Il servizio prevede a titolo esemplificativo ma non esaustivo:

- a) manutenzione preventiva con visita periodica da parte di personale idoneo e regolarmente abilitato, ad intervalli regolari, consistente nella verifica metodica dell'intero impianto, in base alle caratteristiche tecniche e di utilizzo di ciascun apparecchio, per effettuare le operazioni necessarie per evitare che si manifestino eventuali guasti o anomalie di funzionamento nella misura ove ciò sia possibile prevedere, minimizzando così i fermi dell'impianto;
- b) visita periodica, almeno semestrale, da parte di personale idoneo e regolarmente abilitato per l'espletamento delle seguenti mansioni:
  - verifica del regolare funzionamento dei dispositivi meccanici, elettrici ed oleodinamici e, in modo particolare, delle porte ai piani e delle relative serrature, dell'impianto di allarme, nonché dei dispositivi elettromeccanici ed elettronici per la manovra di emergenza per mancanza di corrente;
  - verifica dell'integrità ed efficienza del paracadute, dei collegamenti di messa a terra e del regolare funzionamento degli interruttori magnetotermici differenziali, teleruttori, relè ecc.;
  - verifica dello stato di conservazione delle funi di trazione, delle catene di compensazione e dei loro attacchi, delle pulegge, dei cuscinetti, delle morsettiere, dei pattini di guida ordinaria e a rullo, del rivestimento per ceppi freni, dei pistoni idraulici ed in genere di tutte quelle parti necessarie per un regolare e sicuro funzionamento dell'impianto;
  - rabbocchi di olio nei vari serbatoi, lubrificazione del macchinario, dei rotismi e delle guide con fornitura di lubrificanti, grassi e stracci e con ricambi di batterie di allarme e di piccole parti come mollette, fusibili, flessibili, relais, guarnizioni, viti ecc. ed in genere di tutte quelle parti oggetto di manutenzioni periodiche e soggette ad un normale deterioramento;
- c) intervento su richiesta dell'utente (Comuni interessati o personale all'uopo incaricato) per ovviare ad eventuali improvvise interruzioni del servizio, nei limiti del normale orario di lavoro e

UFFICIO TECNICO, URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Piazza Regina Elena n. 17 - 38027 MALÉ (TN)

Tel. 0463/901103 - Fax. 0463/901116

Cod. Fisc. 00378700223

E-MAIL [ufficiotecnico@comunemale.it](mailto:ufficiotecnico@comunemale.it)

PEC [comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

---

comunque da assicurarsi entro 12 ore dalla chiamata. In caso di effettuazione dell'intervento oltre le 12 ore previste si provvederà all'applicazione di una penale pari ad euro 100,00.- da trattarsi sul canone dovuto;

- d) messa a disposizione dell'utente di un numero telefonico attivo 24 ore su 24 per la comunicazione delle richieste di intervento;
- e) intervento su richiesta dell'utente (Comuni interessati o personale all'uopo incaricato) per le persone che dovessero rimanere bloccate in cabina anche durante l'orario notturno, prefestivo e festivo entro il limite massimo di 4 ore dal momento della chiamata;
- f) assistenza all'Ente di controllo in occasione delle visite ordinarie, straordinarie e di collaudo;
- g) in caso di mancanza di collaudo, la manutenzione sarà svolta al fine di assicurare la piena efficienza dell'impianto al momento del collaudo;
- h) verifica periodica delle parti più importanti dell'impianto con aggiornamento semestrale del libretto ai sensi dell' Art. 15 del D.P.R. n. 162 del 30.04.1999 e successive modifiche ed integrazioni;
- i) pulizia e disinfezione della fossa e del locale macchine.

Sono esclusi dal servizio:

- le riparazioni e i ricambi di una certa importanza conseguenti al logorio per il normale uso dell'impianto o necessari per la sua buona conservazione;
- i pieni d'olio del carter dell'organo o del serbatoio della centralina conseguenti al cambio completo del lubrificante in quanto necessario;
- i ricambi delle funi;
- gli eventuali danni agli avvolgimenti elettrici del motore e dei trasformatori;
- i ricambi resi necessari da guasti dovuti al cattivo uso dell'impianto, da eventi o cause estranee al normale uso, nonché le opere concernenti abbellimenti, aggiunte o modifiche, anche se prescritte da disposizioni di legge.

Ogni e qualsiasi lavoro che la Ditta manuttrice ritenesse opportuno effettuare presso gli impianti o che fosse segnalato in occasione delle verifiche periodiche, al fine anche di un migliore funzionamento ed una corretta manutenzione, andrà segnalato ai Comuni interessati mediante la predisposizione di un preventivo di spesa redatto in base alle vigenti tariffe. Per l'esecuzione di tali lavori è necessario che il Comune approvi a priori il preventivo formalizzando così l'incarico. Il Comune interessato si riserva l'espressa facoltà di fare eseguire tramite terzi per suo conto i lavori necessari per modifiche, ammodernamenti o adeguamenti a nuove leggi o disposizioni delle apparecchiature esistenti, nonché l'installazione di nuove apparecchiature. In questo caso si riconosce il diritto alla Ditta manuttrice di fare verificare a proprie spese, da parte dell'Ente ispettivo competente o da propri tecnici, l'esecuzione a regola d'arte dei suddetti interventi.

Durata del servizio: il contratto avrà durata per n. 3 (tre) anni: 2019 – 2020 – 2021. Decorso tale termine, alla data del 31.12.2021, l'incarico deve considerarsi risolto ad ogni effetto, escluse quindi forme di tacito rinnovo.

Pagamenti: il comune provvederà al pagamento del servizio in oggetto con cadenza annuale a conclusione delle n. 2 verifiche annuali previste per ogni impianto. Per tale servizio non sono corrisposte anticipazioni, ai sensi dell'art. 52 comma 10bis della L.P. 26/1993.

Il pagamento sarà disposto a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolarità della prestazione e delle posizioni previdenziali, assicurative, contributive e fiscali.

Si evidenzia che per la presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 82 comma 5 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, l'Amministrazione non intende richiedere la garanzia definitiva e pertanto sarà applicato un miglioramento del prezzo di aggiudicazione dello 0,75%.

### 3. INFORMAZIONI TECNICHE

La documentazione completa di gara è disponibile all'interno dell'ambiente di gara gestito attraverso la piattaforma di E-procurement SAP SRM, accessibile tramite sito internet denominato "Mercurio" al seguente indirizzo: <https://www.acquistionline.provincia.tn.it/paginaIntermedia>.

Per accedere al Sistema è necessario possedere la dotazione tecnica e i requisiti tecnici minimi reperibili sul sito MERCURIO – AREA FORNITORI.

Al fine di permettere al Gestore del Sistema di fornire riscontro in tempo utile ad eventuali domande e/o richieste di chiarimento tecnico concernenti l'inserimento a Sistema delle proprie offerte da parte dei fornitori, questi ultimi dovranno provvedere a contattare il call center del Gestore del Sistema (CSD) al numero **0461/800786** almeno 60 (sessanta) minuti prima del "Termine di presentazione dell'offerta" (scadenza presentazione offerte).

Si precisa che al suddetto call center non potranno essere posti quesiti di carattere amministrativo.

#### 3.1 Chiarimenti

Le richieste di **chiarimenti**, inerenti la gara in oggetto, devono essere effettuate **esclusivamente sul sistema Mercurio**, secondo le modalità illustrate nella **Sezione II – Capitolo 3 "Richieste di chiarimenti e avvisi" del "Manuale presentazione offerta – Risposta alle gare telematiche"** presente sulla piattaforma MERCURIO nella sezione "Manualistica". Ad eventuali domande e/o richieste di chiarimento effettuate dai Fornitori entro il termine riportato nella mail di invito e visibile a Sistema, l'Amministrazione darà risposta entro i termini previsti di legge.

#### 3.2 Firma digitale

Si precisa che tutti i file allegati costituenti l'offerta del concorrente sottoscritti digitalmente dovranno essere firmati con firma CADES (file con estensione .P7M) e/o documenti con firma PADES (file con estensione .PDF).

Per maggiore dettaglio si veda la **Sezione VI "Firma digitale e marcatura temporale" del "Manuale di presentazione offerta – Risposta alle gare telematiche"** presente sulla piattaforma MERCURIO nella sezione "Manualistica".

### 4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Tutti i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione al Registro delle Imprese o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento, per attività adeguata a quella oggetto dell'appalto, (qualora non sia tenuta all'iscrizione dovrà specificare i motivi, indicando eventuale altra documentazione che legittima il concorrente alla esecuzione della prestazione in appalto).

Requisiti specifici:

- b) essere iscritti, alla data di presentazione dell'istanza, alla piattaforma Mercurio (<http://www.mercurio.provincia.tn.it>) - categoria merceologica "Servizio di manutenzione degli impianti elevatori".

Le attività oggetto del servizio sono disciplinate dalla normativa vigente in materia, che deve intendersi integralmente richiamata ai fini dell'espletamento della prestazione.

In particolare, l'aggiudicatario dovrà eseguire le attività nella piena osservanza di leggi e

---

regolamenti anche locali vigenti in materia di:

- gestione ed esecuzione dei servizi affidati;
- sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro;
- assunzioni obbligatorie e accordi sindacali;
- prevenzione della criminalità mafiosa;
- impianti di elevazione.

L'aggiudicatario dovrà utilizzare propri mezzi ed attrezzature, adeguati al servizio da svolgere nonché idonei a garantire la sicurezza e la tutela della salute degli operatori, dell'utenza mobile e della cittadinanza in genere, ma anche dell'ambiente e del territorio.

L'operatore dovrà in ogni caso operare con la massima diligenza affinché prodotti, attrezzature, mezzi e le modalità operative utilizzate, non comportino alterazioni o danni agli ambienti trattati.

I candidati, alla data di scadenza del termine per la presentazione della candidatura, non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

## 5. CRITERI DI AFFIDAMENTO E CARATTERISTICHE OFFERTA

Affidamento tramite confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21, comma 5, della L.P. 23/1990.

- **Lotto 1 Comune di Malé** (n. 8 impianti elevatori). Importo a base di gara (2019 – 2020 – 2021): euro 16.800,00.- oltre IVA di legge (soggetto a ribasso) a cui vanno aggiunti euro 336,00.- per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).
- **Lotto 2 Comune di Croviana** (n. 5 impianti elevatori). Importo a base di gara (2019 – 2020 – 2021): euro 10.500,00.- oltre IVA di legge (soggetto a ribasso) a cui vanno aggiunti euro 210,00.- per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).
- **Lotto 3 Comune di Cavizzana** (n. 1 impianti elevatori). Importo a base di gara (2019 – 2020 – 2021): euro 2.100,00.- oltre IVA di legge (soggetto a ribasso) a cui vanno aggiunti euro 42,00.- per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).
- **Lotto 4 Comune di Terzolas** (n. 2 impianti elevatori). Importo a base di gara (2019 – 2020 – 2021): euro 4.200,00.- oltre IVA di legge (soggetto a ribasso) a cui vanno aggiunti euro 84,00.- per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).
- **Lotto 5 Comune di Rabbi** (n. 4 impianti elevatori). Importo a base di gara (2019 – 2020 – 2021): euro 8.400,00.- oltre IVA di legge (soggetto a ribasso) a cui vanno aggiunti euro 168,00.- per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

**I cinque lotti, oggetto della presente gara, non saranno affidati separatamente. Pertanto ogni soggetto economico interessato dovrà presentare obbligatoriamente l'offerta, pena l'esclusione dalla procedura, per tutti i lotti.**

**L'Amministrazione procedente si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**

## 6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per essere ammessa alla presente RDO, codesta Impresa dovrà inviare la propria offerta esclusivamente attraverso il sistema telematico secondo le modalità illustrate di seguito.

---

A partire dal giorno e ora di pubblicazione della gara, indicati nella mail di invito e visibili a Sistema, i soggetti invitati potranno formulare la propria offerta, secondo le modalità di presentazione che sono specificatamente indicate nel **"Manuale di presentazione offerta – Risposta alle gare telematiche"** presente sulla piattaforma MERCURIO nella sezione "Manualistica".

Nel momento dell'invio dell'offerta alla stazione appaltante, il sistema inoltra in automatico all'offerente una comunicazione di **"Notifica offerta presentata"** all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dall'impresa; tale comunicazione informa dell'avvenuto invio dell'offerta.

## **6.1 Documentazione da allegare obbligatoriamente all'offerta firmata digitalmente**

### **Documentazione amministrativa**

- Dichiarazione di partecipazione ALLEGATO A.

### **Documentazione economica**

- Modulo offerta economica ALLEGATO B.
- Dichiarazione imposta di bollo ALLEGATO C.

Si evidenzia che la presentazione dell'offerta comporta l'accettazione di tutte le condizioni generali della categoria merceologica cui appartiene il servizio oggetto del contratto e di quelle particolari indicate dall'Amministrazione nella richiesta di offerta e nel capitolato. Inoltre, non sono ammesse offerte in aumento o contenenti condizioni o/e elementi aggiuntivi rispetto a quanto richiesto dalla stazione appaltante.

Comporta l'esclusione automatica dell'offerta:

- La mancata sottoscrizione, mediante firma digitale, dell'ALLEGATO B "Modulo offerta economica".
- La mancata coincidenza fra i prezzi inseriti a sistema e quelli indicati nel "Modulo offerta economica".
- L'invalidazione di una singola posizione all'interno del lotto comporterà l'invalidazione dell'intero lotto.
- La mancata presentazione dell'offerta per tutti i lotti.
- La mancata indicazione dei prezzi unitari nell'Allegato B "Modulo offerta economica".

## **7. CONCLUSIONE DEL CONTRATTO**

Ai sensi dell'art. 37 della Deliberazione della Giunta provinciale n. 973 d.d. 24.05.2013 inerente l'approvazione dei "Criteri e modalità di utilizzo del Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento (ME-PAT)", il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con oneri contrattuali, fiscali ed amministrativi a carico della ditta aggiudicataria.

La ditta aggiudicataria si assume tutti gli ulteriori obblighi/oneri contrattuali specificati nei Capitolati e nel piano degli interventi approvati dall'Amministrazione.

## **8. TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Comune di Malé per lo svolgimento dell'attività di gara di affidamento del presente servizio, in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge. Titolare del trattamento è il Comune di Malé, Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a

---

UFFICIO TECNICO, URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Piazza Regina Elena n. 17 – 38027 MALÉ (TN)

Tel. 0463/901103 – Fax. 0463/901116

Cod. Fisc. 00378700223

E-MAIL [ufficiotecnico@comunemale.it](mailto:ufficiotecnico@comunemale.it)

PEC [comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

Trento in via Torre Verde 23 (e-mail [servizioRPD@comunitrentini.it](mailto:servizioRPD@comunitrentini.it), sito internet [www.comunitrentini.it](http://www.comunitrentini.it)). Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003. L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è a disposizione presso la Segreteria del Comune di Malé.

## 9. ALTRE INFORMAZIONI

Si precisa che:

- Il responsabile del procedimento è il responsabile del Servizio Tecnico Comunale, ing. Noemi Stablum.
- Nessun rimborso o compenso sarà corrisposto per la compilazione dell'offerta e degli eventuali elaborati alla stessa allegati.
- Le eventuali controversie inerenti l'interpretazione e l'esecuzione del contratto saranno definite fra le parti ai sensi di legge.
- L'esperimento della gara non costituisce per i Comuni interessati né obbligazione contrattuale, né obbligazione a contrarre.
- Il contratto di affido del servizio sarà stipulato con il comune interessato (come da suddivisione dei lotti di gara). La fatturazione dovrà essere indirizzata al comune interessato.

## 10. RISERVATEZZA

La riservatezza di tutte le informazioni ricevute e la paternità di tutti i documenti prodotti utilizzando gli strumenti informatici (pec e firma digitale), è in capo al legale rappresentante dell'impresa o del soggetto munito di delega.

Qualora la Stazione appaltante venisse a conoscenza o avesse il fondato sospetto in base alla presenza di indizi gravi, precisi e concordanti, che le offerte pervengano da un unico centro decisionale, la stessa provvederà ad annullare la procedura di gara ed a comunicare il fatto alle Autorità competenti.

Malé, lì 07.11.2018

Il Responsabile del Procedimento

*Stablum ing. Noemi*



UFFICIO TECNICO, URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Piazza Regina Elena n. 17 – 38027 MALÉ (TN)

Tel. 0463/901103 – Fax. 0463/901116

Cod. Fisc. 00378700223

E-MAIL [ufficiotecnico@comunemale.it](mailto:ufficiotecnico@comunemale.it)

PEC [comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

