



## **VERBALE DI GARA TELEMATICA**

### **SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI**

**Rif:** Procedura numero: 95944

Malé, li 22.12.2020

**Premessa****DATI GARA****Informazioni trattativa**

|                                          |                                         |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Tipo di appalto                          | Servizi                                 |
| Tipo di procedura                        | Trattativa privata - art. 21 L.P. 23/90 |
| Data pubblicazione                       | 24.11.2020 12:56:47                     |
| Data ripubblicazione                     | 30.11.2020 10:04:40                     |
| Titolo della procedura d'acquisto        | SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI   |
| Tipo di pubblicazione                    | Appalto a trattativa privata            |
| Tipo operazione                          | Massimo Ribasso                         |
| Amministrazione appaltante               | Gruppo Acquisti Comune Malè             |
| Data e ora termine presentazione offerta | 09.12.2020 10:00:00                     |
| Apertura buste a partire da              | 09.12.2020 10:00:00                     |
| Importo complessivo appalto              | 148.500,00 EUR                          |

**Oggetto della gara**

| Lotto | Descrizione lotto   | CIG | Criterio di aggiudicazione             | Importo complessivo lotto | Data e ora ultima generazione graduatoria |
|-------|---------------------|-----|----------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|
| 1     | SERVIZIO DI PULIZIA |     | Offerta economicamente più vantaggiosa | 148.500,00                | 22.12.2020 15:19:22                       |

**Fornitori invitati**

| Denominazione                            | Cod. Fiscale | Indirizzo                         | PEC                                         |
|------------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------------------------------|
| GE@ TRENTINA SERVIZI SOCIETA'            | 00928200229  | VIA KUFSTEIN 4 38121 TRENTO       | amministrazione@pec.geatrentina.servizi.com |
| ANTROPOS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE    | 01915930224  | VIA ROTALIANA 38016 MEZZOCORONA   | antropos.coop@pec.it                        |
| IL LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - | 01611040229  | VIA FONTANA NUOVA 5 38020 BRESIMO | illavoroscsnlus@pec.it                      |
| PULINET SERVIZI S.R.L.                   | 00974560229  | DEI PRAI 38042 BASELGA DI PINE'   | direzione@pec.pulinet.it                    |
| COOPERATIVA LAGORAI                      | 01216100220  | Via Puisle 38051 Borgo Valsugana  | cooperativagorai@legalmail.it               |
| AURORA SOCIETA' COOPERATIVA              | 02007550227  | VIA KUFSTEIN 38121 TRENTO         | aurora@pec.cooperazionetrentina.            |

| Denominazione                               | Cod. Fiscale         | Indirizzo                                             | PEC                                      |
|---------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| SOCIALE                                     |                      |                                                       | it                                       |
| TECNICHE AVANZATE<br>MANUTENZIONE           | 02398210225          | VIA DEL BRENNERO 38121<br>TRENTO                      | tamasspa@legalmail.it                    |
| TRE ZETA SERVIZI S.N.C. DI<br>ZANATTA       | 01776290262          | VIA FRATELLI BANDIERA 2<br>31059 ZERO BRANCO          | info@pec.trezetaservizi.it               |
| PULINOCE DI DEZULIAN PATRIZIA<br>E C.       | 01265620227          | VIA G. TOMASELLI 38020<br>PELLIZZANO                  | pulinoce.snc@pec.it                      |
| DOLOMITI SERVIZI E GESTIONI DI<br>PASQUALI  | PSQMRZ71T09C7<br>94G | CAMPIGLIO 38025 DIMARO<br>FOLGARIDA                   | dolomiti.servizi@pec.it                  |
| FIDENTE S.P.A.                              | 00538270109          | VIA LUNGOBISAGNO ISTRIA<br>15 16141 GENOVA            | gare.contratti@pec.fidente.it            |
| PENTAGONO SERVICE - SOCIETA'<br>COOPERATIVA | 03714570714          | VIA EUGENIO MONTALE 11<br>71036 LUCERA                | pentagonoservice@pec.it                  |
| PULISTAR SRL                                | 03131230173          | ENRICO MATTEI 25080<br>MAZZANO                        | PULISTAR@LEGALMAIL.IT                    |
| MAGIC CLEAN SRL                             | 03586850244          | VIA SAN BORTOLO SNC 36030<br>FARA VICENTINO           | magiccleansrl@legalmail.it               |
| AURORA SRL                                  | 01441910294          | INDUSTRIE 45100 ROVIGO                                | cmauorarasrl@cg.legalmail.it             |
| Holding Service s.r.l.                      | 07437680726          | viale della repubblica 70026<br>Modugno               | holdingservicesrl@pec.it                 |
| INTERNATIONAL LOGISTIC<br>COMPANY           | 14115241003          | LARGO DELL'OLGIATA ISOLA<br>77 INTERNO 5/4 00123 ROMA | ilcscarl@legalmail.it                    |
| VENETO SERVIZI S.N.C. DI<br>ZANATTA LUCA E  | 04435450269          | FRATELLI BOVO 31021<br>MOGLIANO VENETO                | INFO@PEC.VENETOSERVIZI.<br>NET           |
| MAGIKA SERVICE SOCIETA'<br>COOPERATIVA      | 03282490618          | CORSO GARIBALDI 81030<br>FALCIANO DEL MASSICO         | magikaservice@certificazionepost<br>a.it |
| ESG srl                                     | 03561340831          | Consolare Pompea, Villa Sofia<br>98168 Messina        | esg-srl@legalmail.it                     |
| LACERENZA MULTISERVICE SRL                  | 01877530764          | DEL GALLITELLO 85100<br>POTENZA                       | lacerenzamultiservice@pec.it             |

## Cronologia offerte

| Denominazione                               | Offerta    | Stato              | Data/Ora offerta    |
|---------------------------------------------|------------|--------------------|---------------------|
| AURORA SRL                                  | 3000326510 | Offerta presentata | 08.12.2020 18:42:44 |
| MAGIKA SERVICE SOCIETA'<br>COOPERATIVA      | 3000326535 | Offerta presentata | 01.12.2020 16:33:38 |
| IL LAVORO SOCIETA'<br>COOPERATIVA SOCIALE - | 3000326797 | Offerta presentata | 08.12.2020 16:05:51 |
| PULINET SERVIZI S.R.L.                      | 3000326975 | Offerta presentata | 07.12.2020 16:12:18 |
| TECNICHE AVANZATE<br>MANUTENZIONE           | 3000327908 | Offerta presentata | 07.12.2020 15:44:54 |
| INTERNATIONAL LOGISTIC<br>COMPANY           | 3000328277 | Offerta presentata | 08.12.2020 16:45:06 |



## DATI LOTTI DI GARA

### 1. SERVIZIO DI PULIZIA

#### Informazioni lotto di gara

| Pos | Descrizione | Categoria Prodotto | Quantità      |
|-----|-------------|--------------------|---------------|
| 1.1 | MALE'       | Servizi di pulizia | 1,000 A Corpo |
| 1.2 | CROVIANA    | Servizi di pulizia | 1,000 A Corpo |

#### Cronologia apertura buste

| Denominazione                            | Offerta    | Stato                         | Data/Ora offerta    |
|------------------------------------------|------------|-------------------------------|---------------------|
| AURORA SRL                               | 3000326511 | Apertura busta amministrativa | 09.12.2020 12:35:19 |
|                                          |            | Apertura busta tecnica        | 10.12.2020 12:07:01 |
|                                          |            | Apertura busta economica      | 22.12.2020 14:13:03 |
| MAGIKA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA      | 3000326536 | Apertura busta amministrativa | 09.12.2020 12:36:44 |
|                                          |            | Apertura busta tecnica        | 10.12.2020 12:17:14 |
|                                          |            | Apertura busta economica      | 22.12.2020 14:13:29 |
| IL LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - | 3000326798 | Apertura busta amministrativa | 09.12.2020 12:36:53 |
|                                          |            | Apertura busta tecnica        | 10.12.2020 12:21:55 |
|                                          |            | Apertura busta economica      | 22.12.2020 14:13:45 |
| PULINET SERVIZI S.R.L.                   | 3000326976 | Apertura busta amministrativa | 09.12.2020 12:37:50 |
|                                          |            | Apertura busta tecnica        | 10.12.2020 12:23:34 |
|                                          |            | Apertura busta economica      | 22.12.2020 14:14:47 |
| TECNICHE AVANZATE MANUTENZIONE           | 3000327909 | Apertura busta amministrativa | 09.12.2020 12:38:05 |
|                                          |            | Apertura busta tecnica        | 10.12.2020 12:24:52 |
|                                          |            | Apertura busta economica      | 22.12.2020 14:15:27 |
| INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY           | 3000328279 | Apertura busta amministrativa | 09.12.2020 12:38:15 |
|                                          |            | Apertura busta tecnica        | 10.12.2020 12:27:56 |
|                                          |            | Apertura busta economica      | 22.12.2020 14:15:56 |

#### Graduatoria per lotto

| Denominazione                  | Offerta    | Rank | Importo a ribasso | Oneri di sicurezza | Importo a valore | Importo complessivo | Ribasso % |
|--------------------------------|------------|------|-------------------|--------------------|------------------|---------------------|-----------|
| AURORA SRL                     | 3000326511 | 1    | 144.000,00        | 4.500,00           | 130.983,30       | 135.483,30          | 9,039     |
| TECNICHE AVANZATE MANUTENZIONE | 3000327909 | 2    | 144.000,00        | 4.500,00           | 131.854,14       | 136.354,14          | 8,435     |
| PULINET SERVIZI S.R.L.         | 3000326976 | 3    | 144.000,00        | 4.500,00           | 138.240,00       | 142.740,00          | 4,000     |

| Denominazione                            | Offerta    | Rank | Importo a ribasso | Oneri di sicurezza | Importo a valore | Importo complessivo | Ribasso % |
|------------------------------------------|------------|------|-------------------|--------------------|------------------|---------------------|-----------|
| MAGIKA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA      | 3000326536 | 4    | 144.000,00        | 4.500,00           | 133.675,20       | 138.175,20          | 7,170     |
| INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY           | 3000328279 | 5    | 144.000,00        | 4.500,00           | 123.854,40       | 128.354,40          | 13,990    |
| IL LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - | 3000326798 | 6    | 144.000,00        | 4.500,00           | 143.870,40       | 148.370,40          | 0,090     |

| Denominazione                            | Offerta    | Rank | Punteggio totale | Punteggio tecnico | Punteggio economico |
|------------------------------------------|------------|------|------------------|-------------------|---------------------|
| AURORA SRL                               | 3000326511 | 1    | 98,160           | 85,000            | 13,160              |
| TECNICHE AVANZATE MANUTENZIONE           | 3000327909 | 2    | 94,260           | 81,370            | 12,890              |
| PULINET SERVIZI S.R.L.                   | 3000326976 | 3    | 92,540           | 82,240            | 10,300              |
| MAGIKA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA      | 3000326536 | 4    | 89,780           | 77,510            | 12,270              |
| INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY           | 3000328279 | 5    | 81,740           | 66,740            | 15,000              |
| IL LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - | 3000326798 | 6    | 67,180           | 63,880            | 3,300               |

### Migliori offerte per lotto

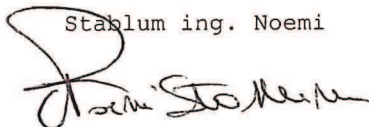
| Denominazione | Offerta    | Rank | Importo a ribasso | Oneri di sicurezza | Importo a valore | Importo complessivo | Ribasso % |
|---------------|------------|------|-------------------|--------------------|------------------|---------------------|-----------|
| AURORA SRL    | 3000326511 | 1    | 144.000,00        | 4.500,00           | 130.983,30       | 135.483,30          | 9,039     |

| Denominazione | Offerta    | Rank | Punteggio totale | Punteggio tecnico | Punteggio economico |
|---------------|------------|------|------------------|-------------------|---------------------|
| AURORA SRL    | 3000326511 | 1    | 98,160           | 85,000            | 13,160              |

**COMUNICAZIONI DI GARA**

Ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. viene sottoposta a verifica di anomalia l'offerta prima in graduatoria.  
Letto, approvato e sottoscritto.

Stablum ing. Noemi



Stanchina ing. jr. Antonio



Bendetti Tiziano

