
COMUNE DI CROVIANA

PROVINCIA DI TRENTO



P.R.G.

PIANO REGOLATORE GENERALE

CROVIANA

TABELLA VARIAZIONI

VALUTAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO

Allegato 8

Il tecnico
Arch. Ruggero Mucchi

CROVIANA, Settembre 2014

STUDIO TECNICO
URBANISTICA

RUGGERO MUCCHI – ARCHITETTO
WWW.STUDIOMUCCHI.EU

COMUNE DI CROVIANA
Tabella delle variazioni al P.R.G.

Punto	ZONA	NUOVA DESTINAZIONE	DESTINAZ. PRECEDENTE	SUP. mq
1		AGRICOLA DI PREGIO	AGRICOLA PRIMARIA	226608
2		ALTRE AREE AGRICOLE	VERDE PRIVATO	23108
3		ALTRE AREE AGRICOLE	VERDE PRIVATO	5511
4		ALTRE AREE AGRICOLE	F1 - AREE PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO	3841
5		ALTRE AREE AGRICOLE	F1 - AREE PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO	8341
6		ALTRE AREE AGRICOLE	STRADA PUBBLICA	673
7		ALTRE AREE AGRICOLE	AGRICOLA PRIMARIA E SECONDARIA	21561
8		ELIMINATA: INGLOBATA NELLA VAR.7		
9		ELIMINATA: INGLOBATA NELLA VAR.7		
10		AGRICOLA DI PREGIO	AGRICOLA PRIMARIA	114684
11		ALTRE AREE AGRICOLE	AGRICOLA PRIMARIA E SECONDARIA	16220
12		VERDE PRIVATO	AGRICOLA SECONDARIA	2057
13		ALTRE AREE AGRICOLE	AGRICOLA SECONDARIA	13608
14		AGRICOLA DI PREGIO	AGRICOLA PRIMARIA	5060
15		AGRICOLA DI PREGIO	AGRICOLA PRIMARIA	15833
16		ALTRE AREE AGRICOLE	AGRICOLA PRIMARIA	3367
17		ALTRE AREE AGRICOLE	AGRICOLA PRIMARIA	2963
18		CAMPEGGIO	F1 - AREE PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO	5853
19		BOSCO	AGRICOLA PRIMARIA	5187
20		ALTRE AREE AGRICOLE	AGRICOLA SECONDARIA	40243
21	P PR	PARCHEGGIO PROGETTO	VERDE PRIVATO	471
22		MISTA CON PIANO GUIDA	MISTA RESIDENZA ALBERGHIERA	6173
23		ELIMINATA: ZONA INVARIATA		
24	PA 4	PIANO ATTUATIVO	PIANO ATTUATIVO	6930
25		ELIMINATA		
26		BOSCO	PASCOLO	7584
27		ELIMINATA		

COMUNE DI CROVIANA
Tabella delle variazioni al P.R.G.

Punto	ZONA	NUOVA DESTINAZIONE	DESTINAZ. PRECEDENTE	SUP. mq
28		ALTRE AREE AGRICOLE	AGRICOLA PRIMARIA	340
29		RIO VAL MAORA	AGRICOLA PRIMARIA	1738
30	A	ELIMINAZIONE UNITA' MINIME	CENTRO STORICO	
31		AGRICOLA DI PREGIO	AGRICOLA PRIMARIA	39141
32		AGRICOLA DI PREGIO	AGRICOLA PRIMARIA	16544
33		ELIMINATA		
34		ALTRE AREE AGRICOLE	AGRICOLA SECONDARIA	810
35		BOSCO	AGRICOLA SECONDARIA	5723
36		VERDE PRIVATO	F1 - AREE PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO	188
37		ALTRE AREE AGRICOLE	C2 - AREE PER NUOVA ESPANSIONE	237
38		C2 - AREE PER NUOVA ESPANSIONE	AGRICOLA SECONDARIA	257
39		ALTRE AREE AGRICOLE	AGRICOLA SECONDARIA	23738
40		BOSCO	AGRICOLA SECONDARIA	8168
41		BOSCO	CORSO D'ACQUA	8627
42	A	CENTRO STORICO	B1 - COMPLETAMENTO	169
43		AREA ZOOTECNICA	AGRICOLA PRIMARIA	443
44		VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	BOSCO	7199
45		AREA AGRICOLA	AGRICOLA SECONDARIA	21728
46		VERDE PRIVATO	VERDE PUBBLICO	324
47		NUOVO PI-RU		
48		PUOVO PEM	ELIMINAZIONE UNITA' MINIMA IN PGTIS	
49		C2 - AREE PER NUOVA ESPANSIONE	AREA ALBERGHIERA	756
50	PL1	PRODUTTIVA DI LIVELLO LOCALE	PRODUTTIVA DI LIVELLO PROVINCIALE	10097
51		MISTA TERZIARIO E DIREZIONALE	PRODUTTIVA DI LIVELLO LOCALE	16710
52		MODIFICA CATEGORIE DEL PGTIS	SCHEDE DEL PGTIS	
53		AGRICOLA DI PREGIO	AGRICOLA PRIMARIA	217
54		AGRICOLA DI PREGIO	AGRICOLA PRIMARIA	396

COMUNE DI CROVIANA
Tabella delle variazioni al P.R.G.

Punto	ZONA	NUOVA DESTINAZIONE	DESTINAZ. PRECEDENTE	SUP. mq
55		AGRICOLA DI PREGIO	AGRICOLA PRIMARIA	4576
56		AGRICOLA DI PREGIO	BOSCO	292
57		MISTA TERZIARIO E DIREZIONALE	PRODUTTIVA DI LIVELLO LOCALE	14108

Punto	DESCRIZIONE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VIGORE	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VARIANTE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIGORE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VARIANTE
1	Trasformazione da Agricola Primaria ad Agricola di Pregio	NESSUNO	AGRI	AGRI	R0 - R1 - R2	R2
2	Trasformazione da Verde privato a Zona Agricola	NESSUNO	RIC	AGRI	R0 - R1	R0
3	Trasformazione da Verde privato a Zona Agricola	NESSUNO	RIC	AGRI	R0	R0
4	Trasformazione da Zona per servizi e attrezzature pubbliche a Zona Agricola	NESSUNO	ABI	AGRI	R0	R0
5	Trasformazione da Zona per servizi e attrezzature pubbliche a Zona Agricola	NESSUNO	ABI	AGRI	R0	R0
6	Trasformazione da strada pubblica a Zona agricola	NESSUNO	VIASEC	AGRI	R0	R0
7	Trasformazione da zona agricola secondaria a zona agricola	BASSO - MODERATO	AGRI	AGRI	R0 - R1	R1
8	ELIMINATA E INGLOBATA NELLA VARIAZIONE N.7					

Punto	DESCRIZIONE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VIGORE	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VARIANTE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIGORE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VARIANTE
9	ELIMINATA E INGLOBATA NELLA VARIAZIONE N.7					
10	Trasformazione da zona agricola primaria a Zona agricola di pregio	BASSO / MEDIO	AGRI	AGRI	R0	R1
11	Trasformazione da zona agricola primaria e secondaria a Zona agricola di pregio	BASSO	AGRI	AGRI	R0	R0
12	Trasformazione da zona agricola secondaria a Verde Privato	BASSO	AGRI	RIC	R0	R1
13	Trasformazione da zona agricola secondaria a Zona agricola	BASSO / NESSUNO	AGRI	AGRI	R0	R0
14	Trasformazione da zona agricola primaria a Zona agricola di pregio	BASSO	AGRI	AGRI	R0	R0
15	Trasformazione da zona agricola primaria a Zona agricola di pregio	BASSO	AGRI	AGRI	R0	R0
16	Trasformazione da zona agricola primaria a Zona agricola	BASSO	AGRI	AGRI	R0	R0

Punto	DESCRIZIONE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VIGORE	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VARIANTE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIGORE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VARIANTE
17	Trasformazione da zona agricola primaria a Zona agricola	BASSO	AGRI	AGRI	R0	R0
18	Trasformazione da Zona per attrezzature pubbliche a Campeggio	NESSUNO	RIC	CAM	R0	R0
19	Trasformazione da zona agricola primaria a Bosco	NESSUNO / ELEVATO	AGRI	BOS	R0 - R1 - R2	R1
20	Trasformazione da zona agricola secondaria a Zona agricola	NESSUNO - MODERATO - ELEVATO	AGRI	AGRI	R0 - R1 - R2 - R3	R2
21	Trasformazione da Verde Privato a Zona di Parcheggio	BASSO	RIC	VIASEC	R1	R1
22	Trasformazione da Zona mista residenziale e alberghiera a Mista residenziale con Piano Guida	NESSUNO	ABI	ABI	R0	R0
23	ELIMINATA: ZONA INVARIATA					
24	Piano Attuativo - Modifica alle discipline interne					

Punto	DESCRIZIONE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VIGORE	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VARIANTE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIGORE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VARIANTE
25	Trasformazione da Agricola a Edificabile - STRALCIATA					
26	Trasformazione da Pascolo a Bosco	BASSO - ELEVATO	BOS	BOS	R0 - R1	R1
27	Trasformazione da Agricola PRIMARIA AD Agricola di pregio - INGLOBATA NELLA 15					
28	Trasformazione da Zona Agricola primaria a Zona Agricola	BASSO	AGRI	AGRI	R0	R0
29	Trasformazione da Zona agricola primaria a Corso d'acqua Rio Valmaora - ADEGUAMENTO ALLA REALTA'	BASSO	AGRI		R0	
30	eliminazione di unità minime nella catalogazione del Centro Storico					
31	Trasformazione da Zona agricola primaria a Agricola di pregio	NESSUNO	AGRI	AGRI	R0	R0
32	Trasformazione da Zona agricola primaria a Agricola di pregio	NESSUNO	AGRI	AGRI	R0	R0
33	ELIMINATA					

Punto	DESCRIZIONE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VIGORE	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VARIANTE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIGORE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VARIANTE
34	Trasformazione da Zona agricola secondaria a Zona agricola	NESSUNO	AGRI	AGRI	R0	R0
35	Trasformazione da Zona agricola secondaria a Bosco	MODERATO / ELEVATO	AGRI	BOS	R1 - R2	R1
36	Trasformazione da Zona per attrezzature di servizio a Verde Privato	BASSO	ABI	RIC	R2	R1
37	Trasformazione da Aree per nuova espansione a Area agricola	BASSO	ABI	AGRI	R2	R0
38	Trasformazione da Zona agricola secondaria a Aree per nuova espansione	BASSO	AGRI	ABI	R0	R2
39	Trasformazione da Zona agricola secondaria a Area agricola	NESSUNO	AGRI	AGRI	R0	R0
40	Trasformazione da Zona agricola secondaria a Bosco	NESSUNO / ELEVATO	AGRI	BOS	R0 - R2	R1
41	Trasformazione da Corso d'acqua a Bosco	NESSUNO /MEDIO / ELEVATO		BOS	R0	R1
42	Trasformazione da Zona di completamento a Centro storico	BASSO	ABI	ABI	R2	R2

Punto	DESCRIZIONE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VIGORE	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VARIANTE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIGORE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VARIANTE
43	Trasformazione da Zona agricola primaria a Area zootecnica	NESSUNO / MEDIO	AGRI	PROD	R0	R2
44	Trasformazione da Bosco a Verde pubblico attrezzato	NESSUNO	BOS	RIC	R0	R0
45	Trasformazione da Zona agricola secondaria a Zona agricola	BASSO	AGRI	AGRI	R0	R0
46	Trasformazione da Verde Pubblico a Verde Privato	BASSO	RIC	RIC	R1	R1
47	Nuovo PRU in centro					
48	Eliminazione di unità minima per realizzare un PEM					
49	Trasformazione da area alberghiera a residenziale	BASSO	ABI	ABI	R2	R2
50	Trasformazione da area produttiva di livello provinciale ad area mista terziario e direzionale	NESSUNO	PROD	PROD	R0	R0
51	Trasformazione da area produttiva di livello locale ad area mista terziario e direzionale	BASSO	PROD	PROD	R2	R2

Punto	DESCRIZIONE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VIGORE	CLASSE DI USO DEL SUOLO IN VARIANTE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIGORE	CLASSE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VARIANTE
52	modifiche alla categoria di edifici del centro storico - SCHEDE N. 38-109-110-122A-124-134-135					
53	modifica da agricola primaria ad altra area agricola pregiata	ELEVATO	AGRI	AGRI	R2	R2
54	trasformazione da area agricola primaria ad area agricola di pregio	NESSUNO	AGRI	AGRI	R0	R0
55	trasformazione da area agricola primaria ad area agricola di pregio	NESSUNO	AGRI	AGRI	R0	R0
56	trasformazione da area a bisci ad area agricola di pregio	BASSO	AGRI	AGRI	R0	R0
57	Trasformazione da area produttiva di livello locale ad area mista terziario e direzionale	NESSUNO / BASSO	PROD	PROD	R2	R2