



COMUNE DI CROVIANA

P.R.G.

Piano Regolatore Generale
VARIANTE 2016



SISTEMA INSEDIATIVO
Sistema insediativo - Produttivo - Infrastrutturale

Quadro 1 - centro abitato
Scala 1: 2.000

data: DICEMBRE 2016

Prima adozione: delib. Cons. Comunale n° ____ dd. ____/____/____

Seconda adoz.: delib. Cons. Comunale n° ____ dd. ____/____/____

Approvazione Giunta Provinciale: D.G.P. n° ____ dd. ____/____/____

Tavola n° **3**

PROGETTISTA:
Arch. Ruggero Mucchi
Via Trento, 164 - 38023 CLES (TN)
Tel. 0461/422099
e-mail: r.mucchi@gmail.com
web: www.studio mucchi.eu

Spazio per il Comune:

LEGENDA

A - AREE DI CONSERVAZIONE

- Perimetro del Centro Storico (A_101) Art.67
- Inseadimento storico isolato (A_102) Art.67
- Singolo elemento storico isolato non vincolato (Z_318) Art.25
- Vincolo diretto su manufatti di rilevanza culturale (Z_301) Art.23

B - AREE RESIDENZIALI

- B1 - Area residenziale di Completamento (B_103) Art.69
- Verde privato (H_101) Art.70

C - AREE RESIDENZIALI

- C1 - Area residenziale di Espansione (C_101) Art.71
- C2 - Area residenziale di Espansione (C_101) Art.71
- C3 - Area residenziale di Espansione (C_101) Art.72

D - AREE PRODUTTIVE

- Area produttiva di livello provinciale (D_101) Art.75
- Area miste terziarie e direzionali (D_110) Art.76
- Area alberghiera (D_207) Art.73
- Attrezzature turistico-ricettive miste a residenza (D_216) Art.73 bis

E - AREE AGRICOLE

- Altra area agricola pregiata di rilevanza locale (E_109) Art.78
- Area agricola di pregio (E_104) Art.77
- Area a bosco (E_106) Art.81
- Area a pascolo (E_107) Art.80
- Area per impianti zootecnici (E_203) Art.79
- Flumi e torrenti (Z_102) Art.82
- Corsi d'acqua (Z_104)
- Area ad elevata naturalità ed integrità (E_108) Art.82 bis

F - SERVIZI PUBBLICI

- Area per Servizi pubblici civili e amministrativi (F_101) Art.83
- Area per Servizi pubblici scolastici e culturali (F_103) Art.83
- Area per servizi cimiteriali (F_801) Art.84
- Fascia di rispetto cimiteriale (G_101) Art.84
- Area per Centri di Raccolta di Materiali e Rifiuti (L_104) Art.85

G - AREE VERDI

- Verde pubblico attrezzato di progetto (VA/PK) (F_304) Art.87
- Verde pubblico attrezzato (VA) (F_303) Art.87
- Verde pubblico (VP) (F_301) Art.86

H - STRADE E INFRASTRUTTURE

- Area per servizi alla mobilità (F_439) Art.89
- Stazione ferroviaria (F_430) Art.90
- Ferrovia esistente (F_428) Art.91
- Parcheggio esistente (F_305) Art.88
- Parcheggio di progetto (F_306) Art.88
- Elettrodotto (F_444) Art.98
- Fascia di rispetto da elettrodotto (G_104) Art.98
- Strade di I° cat. esistente (F_403) Art.92
- Strade di IV cat. in potenziamento (F_413)
- Viabilità locale esistente potenziamento progetto F_415 F_416 F_417
- Viabilità principale esistente (F_501)
- Viabilità locale esistente potenziamento progetto F_601 F_602 F_603
- Fascia di rispetto stradale (G_103)
- Pista ciclabile (F_420) Art.92
- Percorsi pedonali esistenti (F_418) Art.92
- Percorsi pedonali di progetto (F_419) Art.92
- PIRU - Piano di Riqualificazione Urbanistica (Programma integrato di intervento) (Z_505)
- S.I.C. Suto di Interesse Comunitario (Z_309) Art.19
- Zone di protezione naturalistica - ZSC (Z_304)
- Zone a protezione speciale - ZPS (Z_313)
- Riserva Naturale di livello Comunale - Biotopo Molini (Z_317)
- Ambito fluviale di interesse ecologico (Z_312)
- Area soggetta a Piano Guida (G_1) (Z_508)
- Area soggetta a Piano attuativo - fini generali (PG_1) (Z_501)
- Area soggetta a Piano di Lottizzazione (PL_1) (Z_504)
- Perimetro del centro abitato (Z_404)
- Edificio in P.E.M. (A_301) Art. 85 bis
- Sito inquinato bonificato (Z_604) Art. 85 bis
- Confini comunali (Z_403)
- Elementi geologici Grotto (Z_321)
- Riferimento alle Norme di Attuazione

